



## MUY IMPORTANTE.

### CIRCULAR INFORMATIVA: Adquisición de suelo industrial en La Carlota (Córdoba).

**Proyecto:** Creación Parque Empresarial del Metal.

**Objetivo:** Suelo industrial urbanizado a precios competitivos.

**Ubicación:** La Carlota.

**Beneficiarios:** Todas las empresas pertenecientes a Asemeco.

**Plazos:** Finales de 2.009.

-----

Asemeco está preparando un plan de actuación en la provincia de Córdoba debido a la falta de suelo industrial en Córdoba capital.

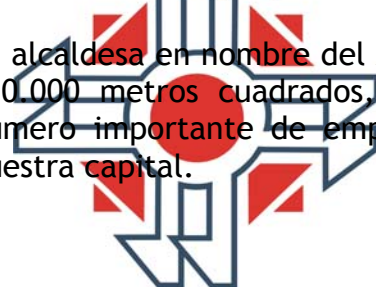
Nuestra Asociación de Empresarios, lleva tiempo denunciando la necesidad que tienen las empresas del sector del metal, de disponer de suelo industrial a precios competitivos, con el objetivo de dar posibilidades de instalación de nuevas empresas y de ampliación de las ya existentes.

Como Organización Empresarial, nos vemos en la obligación y necesidad de dar respuestas a nuestras empresas. Hemos realizado un estudio de necesidades, (se ha contactado personalmente con 25 empresas del sector) y la respuesta ha sido más que positiva. A partir de ahí estamos lanzando la idea de promover un proyecto que hemos bautizado en principio, con el nombre PARQUE EMPRESARIAL DEL METAL.

Hemos lanzado la idea a distintos Ayuntamientos de la provincia y el más receptivo ha sido La Carlota.

Esta localidad, además de contar con unas excelentes comunicaciones, (autovías, AVE, aeropuertos y zonas portuarias cercanas, distancia quince minutos de Córdoba, zona metropolitana, etc.), está dando ejemplo de apostar y creer en el mundo empresarial. Es uno de los ejes mas importantes de nuestra provincia para conseguir un mayor crecimiento económico y creación de empleo, han dado muestras de apostar por la creatividad y por creer en el futuro empresarial a la hora de crear riqueza.

Su alcaldesa en nombre del Ayuntamiento, nos ha ofrecido la reserva de una parcela de 350.000 metros cuadrados, ampliables en un futuro, donde se podrían instalar un número importante de empresas con una capacidad productiva muy significativa de nuestra capital.





**ASEMECO**

**Asociación Provincial de Empresarios Metalúrgicos de Córdoba**

(Asociación miembro de FEMECO – CECO – GEOE CETEMET)

Hemos contactado también con la administración autonómica, le hemos expuesto la necesidad de crear este proyecto y la respuesta no ha podido ser más positiva. Nos han informado de todas las posibilidades en cuanto a subvenciones para la creación de este tipo de Parques Empresariales y están dispuestos a ayudarnos económicamente en el proyecto.

También, existe la posibilidad de creación de un Centro de Alto Rendimiento dentro de este Parque Empresarial, donde podrá ir ubicado un laboratorio de ensayos específico del sector, departamento de I+D+i, aulas de formación especializada, centros de servicios comunes a las empresas instaladas en el parque, como almacenes, salas de reuniones, salón de actos, cafetería, despachos, punto de información, aparcamientos, etc.

Hemos de decir también, que el ayuntamiento de La Carlota pone a disposición de Asemeco, suelo urbano a un precio más asequible para la construcción de viviendas destinadas a los empresarios y trabajadores del Parque Empresarial.

Los precios que en principio se están barajando están en torno a los 60 €/m<sup>2</sup> urbanizado y la finalización de la urbanización de este Parque Empresarial, está prevista para mediados/finales de 2009.

**¡¡Ahora la palabra la tienen todos los empresarios!!**

Las empresas que en principio estén interesadas en este proyecto de Parque Empresarial del Metal en La Carlota (Córdoba), deben ponerse en contacto con esta Asociación de Empresarios a la mayor brevedad, recuerda que tenemos un compromiso con las distintas administraciones y hemos de dar una respuesta urgente.

En breves fechas, realizaremos una reunión conjunta Asemeco, Empresas interesadas, Ayuntamiento de La Carlota y la Agencia Idea (antiguo IFA), para explicar con detalle todos los pormenores de este proyecto y las posibles ayudas económicas que están a disposición de las empresas para la creación de este tipo de proyectos empresariales.

En espera de contar con tu empresa en este importante proyecto, recibe mi más cordial saludo.

Córdoba 27 de abril de 2.008



**ASEMECO**